

# World Café Kammer Arch+Ing Thema Seen und Gestaltungsbeiräte im Burgenland

Ergebnisse World Cafe

PLANSINN PLANUNG & KOMMUNIKATION GMBH 22. JUNI 2022, 19:02 UHR

## 1. Wie können wir die speziellen Herausforderungen am Neusiedler See besser meistern?

### Interaktion zwischen Architekt:innen und Raumplaner:innen starten/ verstärken.

Relevante Player identifizieren.

### In Frage stellen !

Bei jedem Projekt die Frage stellen ob wir es brauchen und wem es nutzt

*So werden vielleicht die wahren Gründe sichtbar. – ANONYM*

### Bauordnung

Regeln schärfen,  
Unschärfen beseitigen.

### Bewusstsein schaffen

Für Orts- und Landschaftsbild, in Maßstäblichkeit, Körnung und Struktur

### Interdisziplinarität und Förderwesen

Baukultur und Landschaftsbild auch mit .... diskutieren: / Player zusammenbringen

Landwirtschaft und Förderungen der Landwirtschaft, Bewirtschaftungssysteme und ihre Auswirkungen auf die Landschaft und Bau- und Wohnformen

Tourismus

Verwaltung

Politik

.....um baukulturellen Agenden breit in Fördermittelwesen zu integrieren

.....um steukturelle Änderungen herbeizuführen

### Werte greifbar machen

Das spezielle und die Identität der Gemeinde den Bewohnern ins Bewusstsein bringen

### Sämtliche Baumaßnahmen und Infrastrukturmaßnahmen auf Resilienz und Klimawandel überprüfen. Denn Neusiedlersee ist Klima Hotspot erster Klasse

*Regionale Aufbereitung der naturräumlichen Grundlagen – ANONYM*

*Patient 0 der Seen im Hinblick auf Klima – ANONYM*

### Partizipation

Strukturierte Kontinuierliche Öffentliche Diskussion

### Neusiedlersee-konferenz organisieren!

Analog Kärntner Seenkonferenz. Task Force Neusiedlersee einbinden

### Nicht (nur) kommunal, sondern regional

Regional übergeordnete Planungsgrundlagen entscheidend. „Die Neusiedlerseekonferenz“

## Grenzen klären

Klarstellen, dass der Wert und die Relevanz nicht an der Wasserlinie/Schilfkante endet

## Gemein(d)sam statt einsam

## Interaktive Arbeit fördern

- Raumplanung und Architektur, städtebaulicher Kontext

## Gesetze

konkretisieren  
präzisieren

zu baukultur ortsbild landschaftsbild

sanktionsmechanismen

## 2. Was braucht es für einen guten Umgang mit historischem Erbe in der Region?

### Adaptionen und Entwicklungen zulassen

sanieren weiterschreiben ermöglichen  
um Druck auf neues Bauland zu reduzieren

um Vielfalt zu ermöglichen

### uA.

Rechtliche Verankerung; Sanktionsmechanismen  
Politische Unterstützung  
Sensibilität erzeugen in Bevölkerung  
Moderation dieser Prozesse durch engagierte Akteure, politisch als auch fachlich

*Wissen in der Bevölkerung über das historische Erbe vermitteln, stärken* – ANONYM

## Den Wert bewußt machen durch niederschwellige Interaktionen (Social Media Campaigning)

## Wissen und Information

Sehen was Qualität ist  
Vermittlung  
Bewusst machen wieso ein Haus aussieht wie es aussieht, wissen

um traditionelle Bauweisen

## Bauscham

## Neue Wege der Beurteilung

Statt zu prüfen ob der Wert gefährdet ist und die Verschlechterung zu minimieren muss man Lösungen finden welche die Werte fördert.

Förder! – ANONYM

## Einbinden der Bevölkerung.

## Gezielte Förderungen

## 3. Wie gelingt das Zusammenspiel von Immobilienbereich, Gemeinden und Architekt\*innen?

### Andere Objekte

Statt optimierte Lustobjekte, Objekte der Lust schaffen.

### Offenheit, Dialog (ausbaufähig)

Überhaupt gehört werden oder selbst zuhören.  
Verschiedene Denkwelten zusammenbringen.  
Bedingt Offenheit von allen Seiten.

### Einzelinitiativen

Immer abhängig vom persönlichem Engagement und Einzelinitiativen.

### Werte für alle

Nicht nur optische Vorbilder schaffen sondern auch monetäre Ziele über Qualitäten erreichen

### Über Gestaltungsbeiräte

Best practice Beispiele

## 4. Wie sehen wir in diesem Zusammenhang Gestaltungsbeiräte? Was könnten sie bringen?

---

### Vermittler

Vermittlung zwischen Politik (Bürgermeister) und Bürger. Entpolitisierung des Entscheidungsprozesses der Bebauungsgrundlagen.

### Bürgermeister mitreißen

Gestaltung ist schön, wichtig. Vorteile VORAB erkennbar machen und nicht nur im nachhinein erlebbar.

### Fachliche Qualifikation

einbringen, disziplinübergreifend.

### Bürgerprotesten entgegenwirken

und moderieren. Förderung der gegenseitigen Kommunikationskanäle. Gestaltungsbeirat soll als Gremium gesamthaft mit einer Aussage agieren.

*Könnte die erste Welle anfangen und wieder auf das Thema fokussieren – ANONYM*

### Diskurs

Ja zum Architektur Wettbewerb, Mehrwert, öffentliche Diskurs der auf geführt wird auf Fachlicher Ebene,-

### Mehr Zeit für Projekte

Entscheidungsfindungsprozesse über eine Legislaturperiode hinaus erstrecken!

### Identität schaffen

## 5. Wie kann ein "fliegender Gestaltungbeirat" im Burgenland funktionieren?

---

### Nicht nur die Gemeinde .....

..... auch das Land muss es wollen!!!

### Finanzen

Die Kosten müssen von jemand anderen als von der Gemeinde selbst übernommen werden.

### Regelmässige Treffen

Bei Stunde o dabei sein. Prozess betreuen

### Leistungsschau GBR

Darstellung der geprüften Projekte um nach und nach zu zeigen welche Qualität gefordert/gefördert wird. Mit nachvollziehbaren Begründungen.

### Forderungen, nein Förderungen

### Nicht fliegend sondern schwimmend

## 6. Welche Instrumente können noch hilfreich sein?

---

### Vernetzung der Bürgermeister

*"Peer to Peer" Überzeugung zB via Gemeindebünde  
– PLANSINN PLANUNG & KOMMUNIKATION GMBH*

### Social Media

Social Media nutzen, um Menschen beteiligen zu können auf niederschweligen Weg.

### Akzeptanz durch Identifikation '

### Vorlagen/Schimmel

Neutralisierte Unterlagen zur Einsetzung und Abwicklungen der Gestaltungsbeiräte

### Bessere legale Möglichkeiten

Möglichkeit der Durchsetzung der Entscheidungen des GBR.

### Leitfaden gibt es genug?! Wie bringt man sie an die richtige Stelle?

### Best practice Beispiele

Darstellung, Vermittlung, gute Geschichten erzählen lassen, zB wie "Landluft"

**Presse**

**Vermarktung**

**Gestaltungsbeirat ungleich  
Gestaltungsbeirat**

Klarstellen, dass ein echter Gestaltungsbeirat NICHTS mit der Freigabe der Wohnbauförderung zu tun hat!

**Feedback "Wortspende": Wenn ich die heutige Veranstaltung in einem Eigenschaftswort zusammen fasse, dann leuchtet dies:**

---

**Interdisziplinär**

**Professionell**

**hoffnungsvoll**

**weiterbildend**

**Augenhöhe**

**Inspirierend**

**willensbildend**

**Es gibt immer was zu tun**

**Zukunftsweisend**

**engagiert**

**heiß**

\*\*\*\*\*